

Révision par phase

Le logiciel de facture BTP Optim'BTP, permet de gérer les révisions notamment par le biais d'une formule de révision, (cf FAQ060)

Dans ce cas, le coefficient de révision sera impacté sur l'ensemble de la facture.

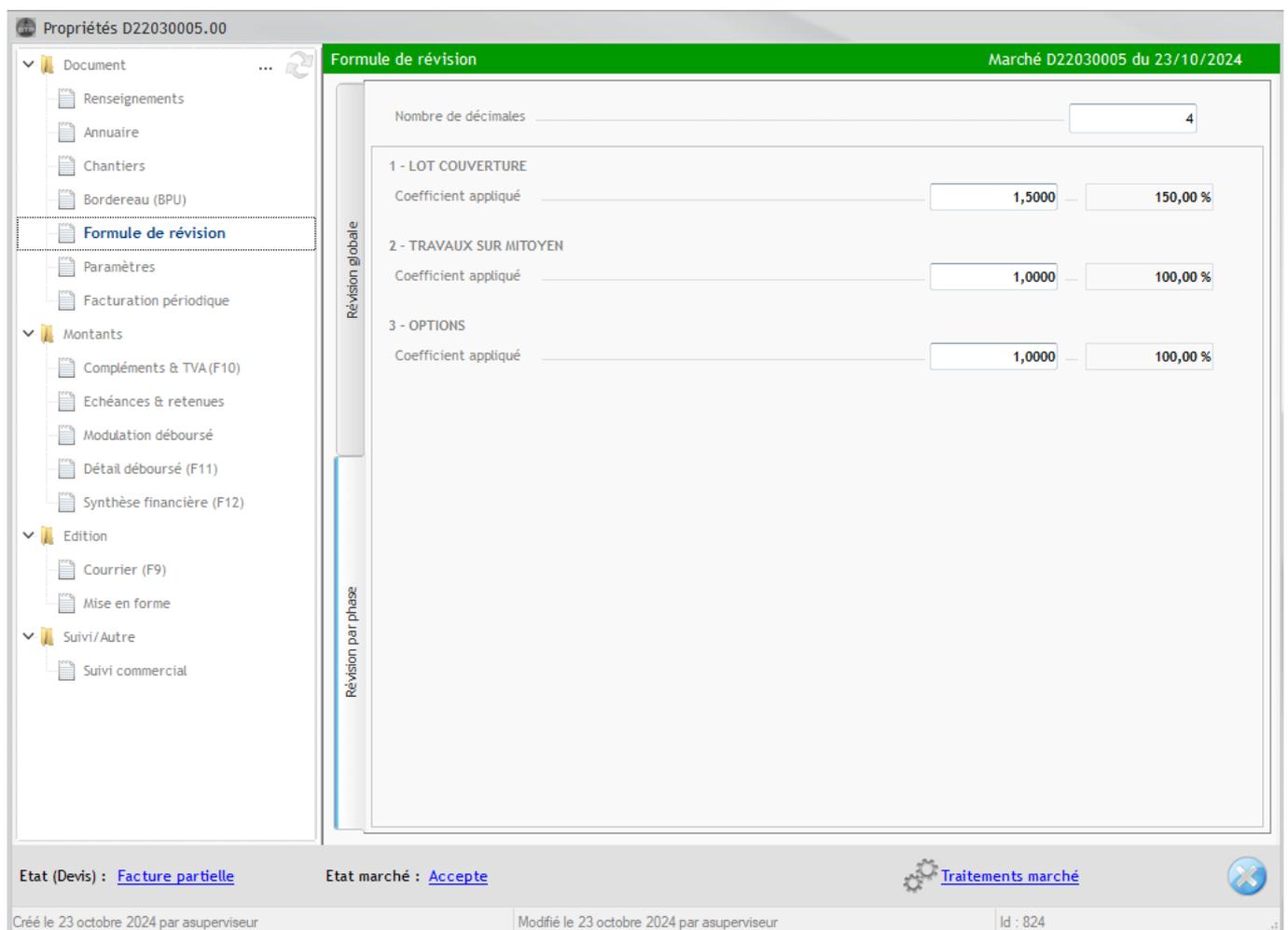
Cependant, sur certains marchés, les coefficients de révision sont calculés différemment selon les phases du marché.

Pour répondre à ce besoin, un second onglet « **Révision par phase** » est proposé dans la partie « **Formule de révision** » des propriétés du marché.

Gestion des révisions par phases.

Dans les propriétés d'un marché, dans la partie « **Formule de révision** », aller dans l'onglet « **Révision par phase** ».

Les phases présentes dans le marché apparaissent avec pour chaque la possibilité d'indiquer des coefficients différents.



Propriétés D22030005.00

Formule de révision

Marché D22030005 du 23/10/2024

Nombre de décimales

Phase	Coefficient appliqué	Coef. (%)
1 - LOT COUVERTURE	<input type="text" value="1,5000"/>	<input type="text" value="150,00 %"/>
2 - TRAVAUX SUR MITOYEN	<input type="text" value="1,0000"/>	<input type="text" value="100,00 %"/>
3 - OPTIONS	<input type="text" value="1,0000"/>	<input type="text" value="100,00 %"/>

Etat (Devis) : [Facture partielle](#) Etat marché : [Accepte](#) [Traitements marché](#)

Créé le 23 octobre 2024 par asuperviseur Modifié le 23 octobre 2024 par asuperviseur Id : 824

Le fait d'indiquer un coefficient au niveau d'une phase, entraîne la génération sur la facture de situation d'un complément « **Révision sur HT (phase)** »

Ces coefficients pourront être mis à jour au fil de l'avancement du marché à partir des propriétés des situations de travaux ou des factures, pour autant le complément n'apparaîtra que sur les factures de situation.

Propriétés

Document

- Renseignements
- Annuaire
- Chantiers
- Bordereau (BPU)
- Formule de révision
- Paramètres

Montants

- Compléments & TVA (F10)**
- Echéances & retenues

Edition

- Courrier (F9)
- Mise en forme

Comptabilité

- Ecritures comptables

Compléments & TVA

Marché D22030005 du 23/10/2024

Total HT 21 469,60 €

Type	Libellé	Pct	Montant
Revision sur HT (phase)	Révision phase 1 (Coef 1.5)	50,000 %	10 324,83 €

Déduction suivant facturation précédente (Nb h : 107,18) 8 587,86 €

Total HT Net 23 206,57 €

Total TVA 4 641,31 €

Total TTC 27 847,88 €

Type	Libellé	Pct	Montant
------	---------	-----	---------

Total TTC Net 27 847,88 €

TVA

Code	Libellé	Montant HT Net	Montant TVA	Montant TTC
TVA20	Taux normal (20%)	23 206,57 €	4 641,31 €	27 847,88 €

Totaux 23 206,57 € 4 641,31 € 27 847,88 €

Etat (Facture) : [Enregistre](#) Etat marché : [Accepte](#)

Créé le 23 octobre 2024 par asuperviseur Modifié le 23 octobre 2024 par asuperviseur Id : 826

Cela apparaît également dans les éditions de factures :

Montant HT situation	21 469,60€
Révision phase 1 (Coef 1.5)	10 324,83€
Déduction suivant facturation précédente	-8 587,86€
Montant HT	12 881,74€
Total HT	23 206,57€
Total TVA (20.00%)	4 641,31€
Total TTC	27 847,88€